

Gradiens OÜ
P/k 1316
Narva 20501
Objekt: Haigla 6
reg. 14016

Jevgeni Kaljundi
Tallinn 10502, pk 68
Tegevusluba VS 109/2003
Mail: jevk@hot.ee
tel. 6550411 ja 5235341
a/a 11003227381

Muinsuskaitse eritingimused hoo hoone

Haigla tn 6 Narvas

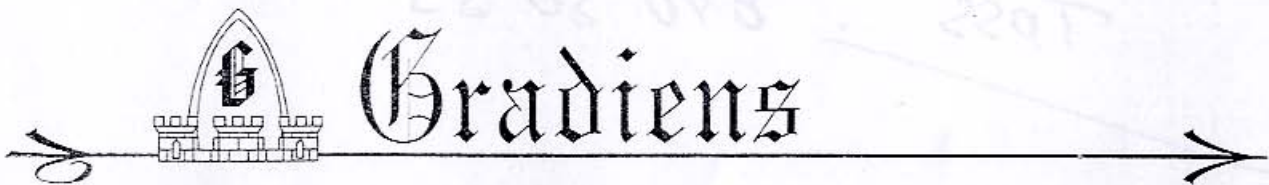
fassaadi ja katuse remondiks



Koostas: J.Kaljundi

J. Kaljundi

Tallinn, märts 2006



Jevgeni Kaljundi

Meie nr. 100106/1
10.01.2006.a.

Palume Teid koostada muinsuskaitse eritingimused, eelneva kokkulepe vastavalt, alljärgnevatele arhitektuurimälestistele:

1. Kreenholmi elukasarm Haigla tn.6, kmr. nr 14016

Maksu garanteerime

Lugupidamisega.

Juhatuse esimees
Aleksandr Sadrin

Hoone Haigla tn. 6 Narvas kuulub suurde gruppi Kreenholmi Manufaktuuri töötajatele rajatud elukasarmute hulka.. Elukasarm on üks viiest ühte gruppi kuuluvast hoonest ning on ehitatud nendest viimasena 1901. aastal (ülejäanud selle grupi hooned on dateeritud aastatega 1880-1893) . Hoone arhitekt on Paul Alisch (Paul Friedrich Wilhelm Alisch) kes oli Kreenholmi Manufaktuuri ajaliselt teiseks peaarhitektiks (pärast Roman Heinrichseni) ajavahemikus 1888 - 1907 kombinaadi peaarhitektiks ja ehitas suure hulga asulas tänaseni säilinud rajatise. Tema tegutsemise ajaks oli Kreenholmil juba ehitatud oma tellisevabrik (Kulgus) ning seetõttu oli siis ka hoonete põhiliseks ehitusmaterjaliks punane tellis.

Kui vaadata tagasi Kreenholmi asustuse ajaloole, võib imestada, kui palju selle minevikust on säilinud ja tänaseni eksponeeritudki. Esindatud on nii näidiseid vanematest puitarhitektuuri maju (näiteks - Kose tänaval) kui ka tellisperioodiliseid paekivist elumukasarmuid Kalda tänaval, Praeguse turu (ja hävinud Uuskula) vastas ning hulgaliselt tellisest ehitatud elukasarmuid Joala tänaval.

Nimetatuile lisandub hulk Teise Maailmasõjajärgseid elumaju - Joala tänava idakülge ja ka teisel pool teed punaste elukasarmute taga olevaid 50-date aastatel ehitatud maju (mis on samuti lülitatud Kreenholmi linnaosa kaitse alla võetud tsooni).

Õeldu põhjal võime väita, et Kreenholmi asumi väärtust tõstab eriti just tema meie päevini säilinud hoonestuse mitmekesisus ja relatiivne terviklikkus. On ju siin lisaks elumajade kõrval esindatud tööstushooned, laod, administratiivhooned, haiglad, pritsimaja, leivatehas, arestimaja, Gerassimovi-nimeline kultuurimaja ning

teise otstarbega hooned. Üldises ansamblis moodustab see ainulaadse terviku ühe ajalooliselt väärtusliku tööstusasulast.

Samaaegselt tasub meenutada, et Kreenholm, mis paikneb Narva lähedal oli nii enne Manufaktuuri rajamist kui ka selle loomisest saadik 1857.aastal kuni 1917. aasta lõpuni eraldiseisev asula, kuuludes Eestimaa kubermangu koosseisu, samal ajal kui Narva teatavasti oli juba Rootsi ajast saadik allutatud Ingeri koosseisu, s.t. - kuni 1917. aasta lõpuajani - Peterburi kubermangule.

Haigla tänava 6 hoone kuulub käesoleval ajal elamuühistule ning see kavatseb alustada hoone korrastustöid. Esialgse kava kohaselt teostatakse siin katuse ja fassaadi remont.

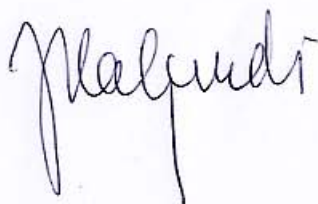
Hoone fassaadi ja katuse remonttööde käigus tuleb Haigla 6 hoone töödel kinni pidada järgmistest muinsuskaitse eritingimustest:

- 1.Remondi käigus säilitada hoone gabariidid ja välisilme.
- 2.Hoonel säilitada puitaknad (mitte asendada plastikakendega).
- 3.Katuseremondi käigus säilitada olemasolev katusekuju ja -kalle.
- 4.Katus katta plekk-katusega (käsitsi valtsitud tsingitud terasplekiga).
- 5.Korrastada vihmaveetorud.

6. Remontida hoone kahjustatud ja purustatud fassaadikahjustused.

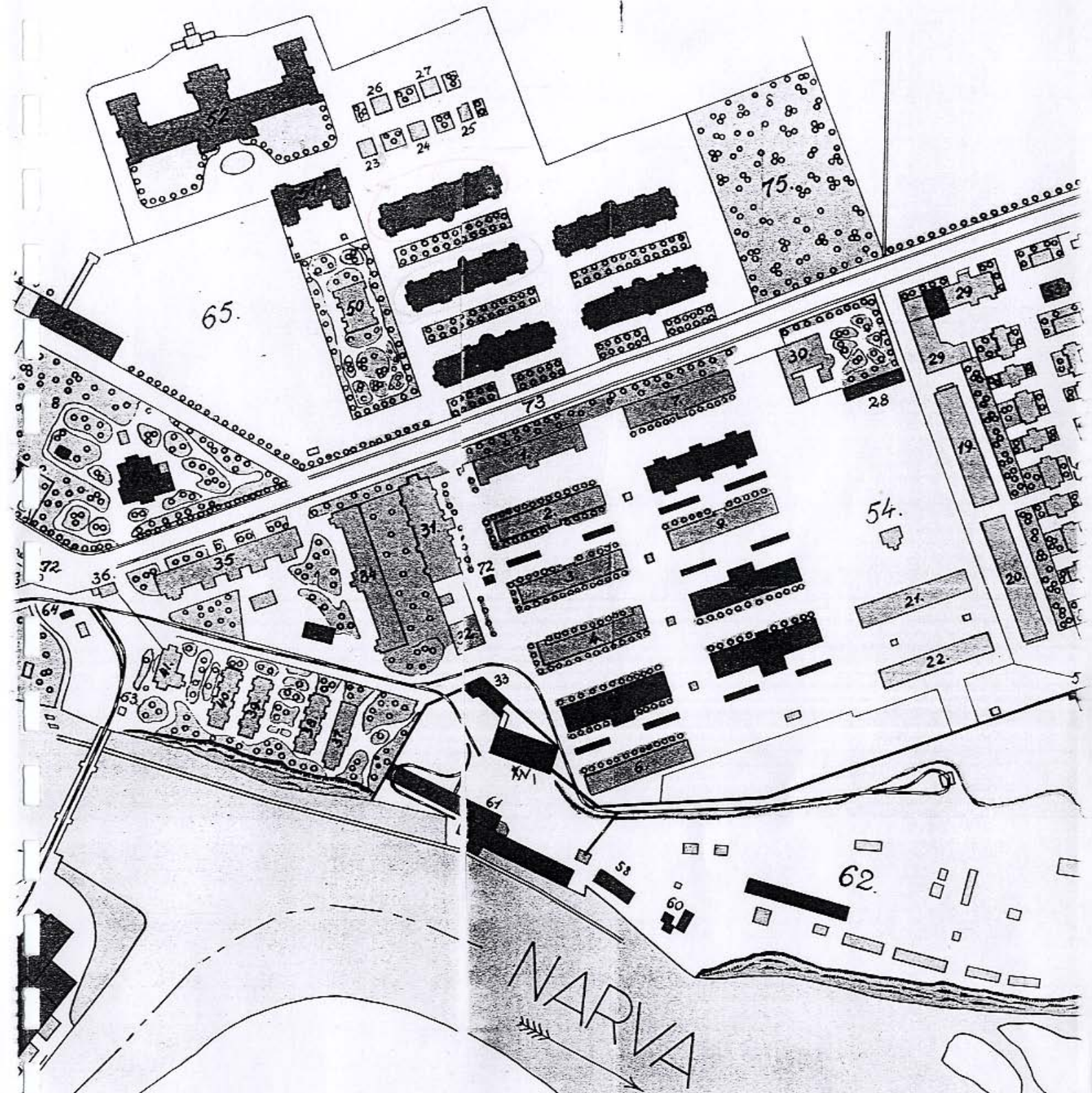
7. Korrastada hoone olemasolevad välisüksed.

Koostas J.Kaljundi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kaljundi', written in a cursive style.

Illustratsioonide loetelu

1. Kreenholmi kaitsevööndi plaan.
2. Väljavõte Kreenholmi plaanist XX sajandi teise veerandi alguses.
3. Haigla 6 hoone foto.



-  1 KIV- JA TELLISKMIEHITIS EID
STEIN-BZW-ZIEGELST EINGEBÄUDE
-  2 PUUEHITSED
HOLZGEBÄUDE
-  3 PUUAIDAD
HOLZSCHUPPEN
-  4 VESI
WASSER
-  5 MET S-PINDALAD
BAUMFLÄCHEN

